



Дальневосточная ипотека для учителей

1,4%

Ставка

3 - 20 лет

Срок кредитования

до **6** млн. р.

Сумма кредита

Без ограничений по возрасту и составу семьи для приобретения жилья в ДФО

Для граждан РФ, работникам сферы образования, проработавшим в государственных и муниципальных организациях на Дальнем Востоке не менее 5 лет и не старше 71 года на момент погашения займа;

В состав заемщиков по кредитному договору также могут быть включены дополнительно иные лица (общее количество заемщиков - не более 4 человек).

Первоначальный взнос

- **15%** от стоимости приобретаемой недвижимости;
- **20%** в случае приобретения жилого дома с земельным участком.

Дополнительные условия

- Возможно взять только один кредит в рамках программ;
- Обязательная регистрация в приобретенном или построенном жилом помещении;
- Обязательство заемщиков предоставлять кредитору информацию об адресе регистрации.

Кредит предоставляется для приобретения

- Готовой квартиры в многоквартирном доме (в том числе в жилом доме блокированной застройки) у Юридического лица (кроме УК и Инвестиционных фондов);
- Новостройки у Юридического лица (кроме УК и Инвестиционных фондов);
- Квартиры в многоквартирном доме (в том числе доме блокированной застройки) или отдельно стоящего жилого дома типовой застройки/жилого дома либо части дома блокированной застройки с земельным участком в сельских поселениях ДФО у Юридического лица / Физического лица путем заключения договора купли-продажи;
- ИЖС на земельном участке, расположенном на территории ДФО.

Страхование

- Имущественное страхование рисков, связанных с утратой или повреждением приобретаемого недвижимого имущества. В случае приобретения на этапе строительства, имущественное страхование оформляется после завершения строительства;
- Личное страхование заемщика (по желанию заемщика).

Документы для подачи заявки

- Паспорт гражданина РФ;
- Любой документ на выбор (водительское удостоверение, СНИЛС, удостоверение личности военнослужащего, удостоверение сотрудника федеральных органов власти, военный билет, загранпаспорт);
- Копия трудовой книжки, заверенная работодателем.

Подать заявку:

- +7 (994) 103-10-20 или на ipoteka.royal-bank.ru